



# COMUNE DI BELPASSO

PROVINCIA DI CATANIA

## VERBALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**ORIGINALE**

**Delibera N. 10 del 12/04/2018**

**OGGETTO: 1.Variante al Piano di Lottizzazione per la realizzazione di un insediamento residenziale in zona C1 di PRG nell'area sita in via XII Traversa e via VIII Retta Levante. Prat. 7/UTC Ditta : La Torretta S.r.l.. Rinvio**

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di Aprile alle ore 20:00 e seguenti, in questo Comune e nei locali della Sede Municipale alla seduta di inizio disciplinata dalla L.R. 6/3/1986, n.9 in sessione ordinaria, prevista dall'art.47 dell'O.EE.LL. vigente, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art.48 dello stesso ordinamento , All'appello nominale risultano presenti:

N.	CONSIGLIERI		N.	CONSIGLIERI	
1	LICANDRI SALVATORE ALFIO	presente	11	VADALA' FIORELLA	presente
2	PREZZAVENTO ANTONINO	presente	12	MURABITO GIUSEPPA	assente
3	PECORINO MELI MORENO	assente	13	PREZZAVENTO BIANCA SANTE FRANCESCA	presente
4	LO CASTRO ANTONINO	assente	14	BORZI' SANTI	presente
5	VITALITI GINO	assente	15	MOTTA DANIELE GIUSEPPE MARIA	presente
6	SANTONOCITO MASSIMO	assente	16	LIPERA AURORA	presente
7	AIELLO MARIA LUISA	presente	17	PIANA GIUSEPPE	presente
8	TOMASELLO GIUSEPPE	assente	18	CUTRONA ANTONELLA	assente
9	MOSCHETTO CARMELO PAOLO	assente	19	PAPPALARDO SALVATORE ALFIO	assente
10	LAUDANI ANGELO	presente	20	SANTONOCITO GIUSEPPE ROCCO	presente

**PRESENTI: 11**

**ASSENTI: 9**

Partecipa alla seduta Il Vice Segretario Dott.ssa Angela Petralia.

Svolge le funzioni di Presidente Salvatore Alfio Licandri, Il Presidente invita gli intervenuti a trattare l'argomento iscritto all'ordine del giorno come in appresso:

**Il Presidente:** “Punto 1 dell’Ordine del Giorno

*Viene data lettura dell’oggetto della proposta di atto deliberativo segnata in oggetto*

Io inviterei l’ing. Leonardi a sedere fra i banchi degli Assessori.”

**Il Presidente dà la parola al Consigliere Santonocito G. il quale dà lettura della proposta di Atto deliberativo segnata in oggetto. ( Allegata al presente atto Proposta di C.C. n° 1 del 20/02/2018 avente oggetto: “ Variante al Piano**

di Lottizzazione per la realizzazione di un insediamento residenziale in zona C1 di PRG nell’area sita in via XII Traversa e via VIII Retta Levante. Prat. 7/UTC Ditta : La Torretta S.r.l.” ne costituisce parte sostanziale ed integrante”

**Viene data lettura del parere di regolarità tecnica favorevole.**

**Viene data lettura dei verbali di Commissione. (Allegati al presente atto verbali della V commissione n° 3 del 01.03.2018, n4 del 13.03.2018 e n. 5 del 15.03.2018 ne costituiscono parte sostanziale ed integrante)**

**Il Consigliere Santonocito G.:** “Quindi, visto il numero esiguo abbiamo preferito trattare questo punto in Consiglio Comunale alla presenza, si supposeva, di tutti i Consiglieri, per avere un maggiore conforto su questo argomento.”

**Il Presidente dà la parola al Consigliere Lipera**

**Il Consigliere Lipera:** “L’argomento è molto delicato e leggevo anche un post del Sindaco, qualche giorno fa, che riguarda questa zona; infatti mi stupisce che questa sera non sia presente, non lo dico in tono polemico, ma sicuramente avrà dei problemi. Sento anche che dalla Commissione esce fuori di rimandare tutto ad un Consiglio Comunale aperto..., ed in questo caso non mi pare che sia stato convocato un Consiglio aperto sul punto. Visto anche che trattandosi di una scelta delicata e che dovrebbe essere condivisa dalla maggioranza dei Consiglieri comunali, e per maggioranza intendo i 20 Consiglieri, mi sembra quasi impossibile potere discutere e prendere una decisione con 5 Consiglieri di opposizione e 6 di maggioranza. Per questo motivo io chiedo al Presidente del Consiglio Comunale di rimandare il punto.”

**Il Presidente dà la parola al Consigliere Prezzavento A.**

**Il Consigliere Prezzavento A.:** “Io capisco la proposta che ha fatto il Consigliere Lipera, visto che siamo in così scarso numero, però mi chiedo, considerato che sono state fatte 3 Commissioni su questo argomento, e chiaramente ci sono molti di noi che non fanno parte delle Commissioni..., volevo capire da parte del Presidente qual era l’indicazione..., almeno il Presidente della Commissione, per capire se la Commissione..., se nel dibattito è uscito fuori qualcosa a favore o contro..., se ci sono delle problematiche che sono scaturite fuori, anche perché se ne parla in Consiglio Comunale in ogni caso dovremmo chiedere, penso, un maggiore approfondimento alla Commissione e mi rivolgo al Presidente del Consiglio che la rappresenta. Quindi, per capire qual è l’orientamento della Commissione considerata la tematica.”

**Il Presidente:** “A completezza di quello che ha detto il Consigliere Lipera, desidererei che tutti gli interventi successivi, avessero un taglio...; Consigliere Prezzavento, ho capito le sue perplessità..., ma sulla proposta del Consigliere Lipera come si esprime?”

**Il Consigliere Prezzavento A.:** “In merito alla proposta del Consigliere Lipera, io volevo anche capire se ci sono delle scadenze o delle situazioni particolari; ci sono cose di natura urgente per il quale il Consiglio può creare danni? In questo senso io chiedevo..., se non c’è nulla in contrario chiaramente la proposta del Consigliere Lipera non possiamo che accettarla.”

**Il Presidente dà la parola al Consigliere Motta**

**Il Consigliere Motta:** “Visto l’argomento che è stato ampiamente dibattuto sia dall’opinione pubblica, sia sui social..., io intanto mi associo alla proposta di rinvio..., è una responsabilità che deve prendere tutto il Consiglio nel votare o meno questo punto. Quindi noi siamo assolutamente favorevoli al rinvio del punto ed ogni Consigliere comunale ha la

facoltà di consultare e studiare gli atti..., non è necessario di aspettare che la Commissione lavori per me. Se una cosa mi interessa, la vado a studiare..., non è necessario che la Commissione mi dica cosa devo fare. Quindi favorevole al rinvio del punto.”

**Il Consigliere Prezzavento A.:** “Solo per replicare quello che ha detto ora il Consigliere Motta; voglio dire..., il senso delle Commissioni consiste proprio in questo..., sono di studio, di indirizzo, di orientamento. Quindi, nel momento in cui noi abbiamo dei Consiglieri che rappresentano in ogni Commissione..., ci fidiamo di quello che dice la Commissione e per questo motivo vengono studiati lì. Poi, chiaramente l’ultima parola spetta sempre al Consigliere in Consiglio Comunale. Io non voglio essere polemico, ma chiedevo al Presidente perché lo hanno approfondito l’argomento. Io questa sera mi scuso perché tra l’altro, siccome non avevo letto nemmeno la mail, non sapevo nemmeno che ci fosse Consiglio Comunale. Per cui chiedevo in questo senso e non per essere polemico.”

**Il Presidente:** “Per spezzare una lancia a favore del Consigliere Prezzavento..., tra l’altro lui prima diceva che sarebbe bello capire quali sono le perplessità che hanno indotto la Commissione a non esprimere un giudizio. Non era assolutamente una critica..., ed in secondo luogo..., mi unisco alla richiesta del Consigliere Prezzavento nel chiedere all’ing. Leonardi se comunque una scelta di rinvio può creare un problema.”

#### **Il Presidente dà la parola all’ing. Leonardi**

**L’ing. Leonardi:** “materialmente si tratta di una ordinaria procedura portata in Consiglio Comunale. I tempi sono quelli che il Consiglio Comunale ha nell’esame delle varie proposte di delibera. Siete chiamati a valutare questa proposta di variante di un piano di lottizzazione approvato 8 anni addietro e che per esigenze dei proprietari..., oggi propongono una diversa utilizzazione della cubatura assentita e che risulta quella massima fattibile. A questo punto il Consiglio Comunale, con i tempi dati dal proprio Regolamento, sa entro quando deve deliberare. Non c’è una situazione di un immediato termine di eventuale scadenza.”

**Il Presidente:** “Alla luce di questi chiarimenti, mi scuso con il Consigliere Lipera..., ma ho voluto su una tematica molto dibattuta..., se un eventuale rinvio potesse creare dei danni, ed anche ascoltare le varie parti..., non siamo al completo, ma ho voluto fare un giro di consultazioni prima di prendere io stesso una decisione perché anche il Presidente del Consiglio è un Consigliere e prende una decisione.”

#### **Il Presidente pone in votazione palese per alzata di mano la proposta di rinvio del punto di cui in oggetto che viene approvata con il seguente esito:**

**Consiglieri presenti 11 assenti n° 9 consiglieri** ( Pecorino Meli M., Lo Castro A., Vitaliti G., Santonocito M., Tomasello G., Moschetto C., Murabito G., Cutrona A., Pappalardo S.)  
astenuti 1 ( Laudani A.)

**Consiglieri votanti n° 10**

**voti favorevoli 10**

Il Presidente dà la parola al Consigliere Lipera

**Il Consigliere Lipera:** “Presidente innanzitutto accolgo le sue scuse perché ero pronta ad alzare la mano per dire che sono stata baipassata..., perché di solito quando c’è una proposta viene messa ai voti. Come diceva anche il Presidente della Commissione, si era parlato di un Consiglio aperto; Quindi la invito, quando verrà inserito nuovamente il punto, ad aprirlo al dibattito.

La presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3 Dicembre 1991 n. 44.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente**  
**Salvatore Alfio Licandri**

**Il Consigliere Anziano**  
**Fto Antonino Prezavento**

**Il Vice Segretario**  
**Dott.ssa Angela Petralia**

Verbale firmato digitalmente

---

---